

**Kennzahl:**

Für die Vorprüfung sind in den Prüfplänen zur eindeutigen Abgrenzung zu kennzeichnen:

<b>KENNDATEN – Übersicht</b>		
a	Bebaute Fläche gesamt	
b	Brutto-Grundfläche BGF oberirdisch gesamt	
c	Brutto-Grundfläche BGF R	
d	Brutto-Grundfläche BGF S	
e	Brutto-Rauminhalt BRI (V), oberirdisch	
f	Nutzfläche (NF) Gesamt	
g	Gebäudehüllfläche gesamt (A)	
h	Verhältnis A/V	
i	Verhältnis Brutto-Grundfläche R/Nutzfläche (BGF R/NF)	
j	GFZ	
k	GRZ	
l	Anzahl Fahrradstellplätze	
m	Anzahl Pkw - Stellplätze	

Städtebaulich-hochbaulicher Realisierungswettbewerb Bei der St. Michaelskirche Sülldorf

BGF - BRI - NF - A

RGB 150/0/0 als Polylinie	RGB 190/0/0 als Polylinie	RGB 240/0/0 als Polylinie
------------------------------	------------------------------	------------------------------

Bitte ergänzen Sie die entsprechenden Werte in der Tabelle.

Kennzahl:

Gemeindehaus und Kita

Baukörper 1	Bebaute Fläche	Höhe h m	BGF R m <sup>2</sup>	BGF S m <sup>2</sup>	BRI m <sup>3</sup>	NUF m <sup>2</sup>
Untergeschoss						
Erdgeschoss						
1. Obergeschoss						
2. Obergeschoss						
Staffelgeschoss						
<b>Summe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Baukörper 1	Fläche in m <sup>2</sup>
Außenwand a	
Außenwand b	
Außenwand c	
Außenwand d	
Kellerdecke	
Dachfläche/oberste Geschossdecke	
<b>Gebäudehüllfläche (A)</b>	<b>0</b>

BGF - BRI - NF - A

RGB 150/0/0 als Polylinie    RGB 190/0/0 als Polylinie    RGB 240/0/0 als Polylinie

Kennzahl:

### Wohnungsbau

Baukörper 2	Bebaute Fläche	Höhe h m	BGF R m <sup>2</sup>	BGF S m <sup>2</sup>	BRI m <sup>3</sup>	NUF m <sup>2</sup>
Untergeschoss						
Erdgeschoss						
1. Obergeschoss						
2. Obergeschoss						
3. Obergeschoss						
<b>Summe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Baukörper 2	Fläche in m <sup>2</sup>
Außenwand a	
Außenwand b	
Außenwand c	
Außenwand d	
Kellerdecke	
Dachfläche/oberste Geschossdecke	
<b>Gebäudehüllfläche (A)</b>	<b>0</b>

Baukörper 3	Bebaute Fläche	Höhe h m	BGF R m <sup>2</sup>	BGF S m <sup>2</sup>	BRI m <sup>3</sup>	NUF m <sup>2</sup>
Untergeschoss						
Erdgeschoss						
1. Obergeschoss						
2. Obergeschoss						
3. Obergeschoss						
<b>Summe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Baukörper 3	Fläche in m <sup>2</sup>
Außenwand a	
Außenwand b	
Außenwand c	
Außenwand d	
Kellerdecke	
Dachfläche/oberste Geschossdecke	
<b>Gebäudehüllfläche (A)</b>	<b>0</b>

Baukörper 4	Bebaute Fläche	Höhe h m	BGF R m <sup>2</sup>	BGF S m <sup>2</sup>	BRI m <sup>3</sup>	NUF m <sup>2</sup>
Untergeschoss						
Erdgeschoss						
1. Obergeschoss						
2. Obergeschoss						
3. Obergeschoss						
<b>Summe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Baukörper 3	Fläche in m <sup>2</sup>
Außenwand a	
Außenwand b	
Außenwand c	
Außenwand d	
Kellerdecke	
Dachfläche/oberste Geschossdecke	
<b>Gebäudehüllfläche (A)</b>	<b>0</b>

<b>Gesamtsumme</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

<b>Gesamtsumme</b>	<b>0</b>
--------------------	----------

**Flächenaufstellung gemäß Raumprogramm**

**Kennzahl:**

Benennen und färben Sie bitte die Räume in den Prüfplänen entsprechend der unten folgenden Raumbezeichnungen und Farbcodes - Bei Bedarf ergänzen Sie die Tabelle entsprechend der Raumanzahl.

Gemeindehaus		RGB 190/150/250 Schraffur	
Nr.	Raumbezeichnung	Planung (m²)	Vorgabe (m²)
01	Foyer		15-17,5
02	Gemeindesaal		55-62,5
03	Sanitärräume Damen und Herren		15-20
04	Behinderten-WC		4,5-5,5
05	Gemeinde-Büro		17,5-20
06	Amtszimmer Pastor / Musiker		12,5-15
07	Verkehrsfläche TH / Aufzug (EG)		15-17,5
08	Jugend-Basement Raum 1		47,5-50
09	Jugend-Basement Raum 2		22,5-25
10	Gemeinde-Küche / Abstellr./ Putzmittlr.		17,5-20
11	Lager / Archiv		8-10
12	Betriebsraum		10-12,5
13	Verkehrsfläche TH7 Aufzug (OG)		15-17,5
<b>Nutzflächen Gemeindehaus gesamt</b>		<b>0</b>	<b>max. 293</b>
Konstruktionsfläche (KF)			ca. 17%
<b>BGF Gemeindehaus</b>		<b>0</b>	<b>max. 343</b>

**Flächenaufstellung gemäß Raumprogramm**

**Kennzahl:**

Benennen und färben Sie bitte die Räume in den Prüfplänen entsprechend der unten folgenden Raumbezeichnungen und Farbcodes - Bei Bedarf ergänzen Sie die Tabelle entsprechend der Raumanzahl.

Kita, pädagogische Flächen		RGB 175/210/230 Schraffur	
Nr.	Raumbezeichnung	Planung (m²)	Vorgabe (m²)
01	Gruppenraum Elementar 1		55-60
02	Gruppenraum Elementar 2		55-60
03	Gruppenraum Krippe 1		45-50
04	Gruppenraum Krippe 2		45-50
05	Gruppenraum Familiengruppe		45-50
06	Schlaf-/Therapie-/ Diff.-Raum 1		12,5-15
07	Schlaf-/Therapie-/ Diff.-Raum 2		12,5-15
08	Schlaf-/Therapie-/ Diff.-Raum 3		12,5-15
09	Gemeinschaftsraum / Lernwerkstatt		25-30
<b>Summe päd. Flächen</b>		<b>0</b>	<b>max. 345</b>

Kita, nicht-pädagogische Flächen		RGB 150/190/150 Schraffur	
Nr.	Raumbezeichnung	Planung (m²)	Vorgabe (m²)
10	Büro / Leitung		12,5-15
11	Verwaltung / Dokumentation		10-12
12	Mitarbeiterinnen		12-14
13	Gesprächsraum		10-12
14	Küche mit Lager		22,5-25
15	Garderobe mit Elementar 1		10-11
16	Garderobe Elementar 2		10-11
17	Garderobe Krippe 1		6,5-8
18	Garderobe Krippe 2		6,5-8
19	Garderobe Familiengruppe		8-10
20	Bad Krippe		20-22
21	Bad Elementar- u. Familiengruppe		30-33
22	WC Mitarbeiteri/innen 1		2,5-3
23	WC Mitarbeiter/innen 2		2-2,5
24	WB Besucher/innen, behindertengerecht		2-2,5
25	Abstellraum 1		8-10
26	Abstellraum 2		8-10
27	Wäsche-/ Hauswirtschafts-/ Putzmittelr.		8-10
<b>Summe nicht-päd. Flächen</b>		<b>0</b>	<b>max. 219</b>
Verkehrsflächen, techn. Funktionsflächen			ca. 8 %
Konstruktionsfläche			ca. 18%
<b>BGF Kita gesamt</b>		<b>0</b>	<b>ca. 719</b>

**Wohnflächen**

**Kennzahl:**

Benennen Sie bitte die WE in den Prüfplänen entsprechend der unten folgenden Nummerierung - Bei Bedarf ergänzen Sie die Tabelle entsprechend der Wohnungszahl

**Gesamtübersicht Wohnflächen**

Übersicht Wohnfläche	Zimmeranzahl	WF in qm	förderfähig 1= ja, 0=nein
WE 1			
WE 2			
WE 3			
WE 4			
WE 5			
WE 6			
WE 7			
WE 8			
WE 9			
WE 10			
WE 11			
WE 12			
WE 13			
WE 14			
WE 15			
WE 16			
WE 17			
WE 18			
WE 19			
WE 20			
WE 21			
WE 22			
WE 23			
WE 24			
<b>Gesamt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Für die Vorprüfung sind in den Prüfplänen sowie in der nebenstehenden Tabelle zur eindeutigen Abgrenzung folgendermaßen farblich zu kennzeichnen:

**Förderfähige Wohnflächen**

**RGB 255/200/70 Schraffur**

**Nicht förderfähige Wohnflächen**

**RGB 255/120/0 Schraffur**

Wohnungsschlüssel	Anzahl	Vorgabe	davon förderfähig
1-Person-WE		4-6	
2-Personen-WE		6-8	
3-Personen-WE		4-5	
4-Personen-WE		3-4	
5-Personen-WE		1	
<b>Summe</b>	<b>0</b>	<b>20-24</b>	<b>0</b>

Kennzahl:

**Kostenschätzung nach DIN 276-1**

Die entsprechenden Werte sind in die Tabelle einzutragen. Änderungen der Tabelle sind nicht zulässig.

Gemeindehaus		BGF in m <sup>2</sup>	Kostenansatz je m <sup>2</sup> BGF (netto)	Baukosten netto	Baukosten brutto
Kostengruppen gem. DIN 276-1 (12/2008)					
300	Bauwerk - Baukonstruktionen			- €	- €
400	Bauwerk - Technische Anlagen			- €	- €
Summe KG 300 + 400				- €	- €

Kita		BGF in m <sup>2</sup>	Kostenansatz je m <sup>2</sup> BGF (netto)	Baukosten netto	Baukosten brutto
Kostengruppen gem. DIN 276-1 (12/2008)					
300	Bauwerk - Baukonstruktionen			- €	- €
400	Bauwerk - Technische Anlagen			- €	- €
Summe KG 300 + 400				- €	- €

Wohnungsbau		BGF in m <sup>2</sup>	Kostenansatz je m <sup>2</sup> BGF (netto)	Baukosten netto	Baukosten brutto
Kostengruppen gem. DIN 276-1 (12/2008)					
300	Bauwerk - Baukonstruktionen			- €	- €
400	Bauwerk - Technische Anlagen			- €	- €
Summe KG 300 + 400				- €	- €

<b>Summe gesamt</b>	-			- €	- €
---------------------	---	--	--	-----	-----